

Wohnungsübergabe-Protokoll für den Ein- und Auszug

Name der/des Mieter(s): _____

Besichtigte Wohnung,
Adresse: _____

vor dem Einzug vor dem Auszug

Bei der Besichtigung der Wohnung am _____ wurden keine folgende Mängel festgestellt:

	In Ordnung	Folgende Mängel wurden festgestellt:	Bemerkungen:
1. Diele/Flur	<input type="checkbox"/> ja		
2. Küche	<input type="checkbox"/> ja		
3. Bad/WC	<input type="checkbox"/> ja		
4. Wohnzimmer	<input type="checkbox"/> ja		
5. Balkon	<input type="checkbox"/> ja		
6. Schlafzimmer	<input type="checkbox"/> ja		
7. Kinderzimmer	<input type="checkbox"/> ja		
8. Keller	<input type="checkbox"/> ja		
9. Weitere Räume	<input type="checkbox"/> ja		
10. Garage	<input type="checkbox"/> ja		

Strom Zählernummer: Stand:

Gas (soweit vorhanden) Zählernummer: Stand:

Wasser (soweit vorhanden) Zählernummer: Stand:

Wohnungsübergabe-Protokoll für den Ein- und Auszug

Bemerkungen - Sonstiges: _____

.....
.....
.....

Es wurden folgende Schlüssel übergeben:

Wohnungstür:

Haustür:

Zimmertüren:

Briefkasten:

Kellertür:

Sonstige:

Es fehlen noch folgende Schlüssel:

Wohnungstür:

Haustür:

Zimmertüren:

Briefkasten:

Kellertür:

Sonstige:

Der Allgemeinzustand der Wohnung ist:

neu / neuwertig

gepflegt

renoviert

ungepflegt

saniert / teilsaniert

unbewohnbar

abgenutzt

sonstiges:

Die Übergabe der Mietwohnung

erfolgt ohne Vorbehalt.

erfolgt unter Vorbehalt der Durchführung der Änderungen / Reparaturen bis zum

Die Änderungen / Reparaturen werden ausgeführt / erledigt vom:

Vermieter

Mieter

Sofern Beanstandungen/Mängel nicht innerhalb o. g. Frist einwandfrei beseitigt werden, ist die jeweils andere Partei zur Behebung berechtigt, die Kosten dafür gehen zu Lasten des zur Behebung Verpflichteten. Davon unberührt bleiben die Rechte beider bei versteckten Mängeln.

Datum: _____ Vermieter: _____ (Unterschrift)

Mieter: _____ (Unterschrift)

Zeuge(n): _____ (Name/Anschrift)

_____ (Unterschrift)